



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

121/2026. számú határozat
három, a Bethlen Gábor utca 61/B szám alatti ingatlan összevonására vonatkozó kataszteri dokumentáció elfogadásáról és jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterének 1869/728/S/05.05.2026 számú jóváhagyási indoklását, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági Igazgatási osztály 1869/729/S/05.05.2026 számú szakjelentését, valamint Székelyudvarhely Megyei Jogú Város helyi tanácsa jogi, bel- és külkapcsolati, valamint a város köz- és magánvagyonának és közszolgáltatásainak kezelésével foglalkozó szakbizottságának 1869/888/S/2026 számú véleményezését,

A telekkönyvi és ingatlan-nyilvántartás 7/1996. számú törvénye 25. cikkelyének (2) bekezdése, valamint az Országos Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Ügynökség főigazgatójának a kataszteri és telekkönyvi nyilvántartásba történő átvételre, véleményezésre és bejegyzésre vonatkozó szabályzat jóváhagyásáról szóló 600/2023. számú rendeletével jóváhagyott szabályzat 127–132. cikkelyei alapján,

Figyelembe véve az újraközölt Polgári Törvénykönyvről szóló 287/2009. számú törvény 879. és 880. cikkelyének rendelkezéseit,

Látva a Bethlen Gábor utca 61/B szám alatti, 56831, 58087 és 58113 kataszteri számú három ingatlan összevonására vonatkozó műszaki dokumentációt, amelyet a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 19943/14.04.2026 számon iktatott,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikkelye (2) bekezdésének c) pontja, 139. cikkelye (3) bekezdésének g) pontja, valamint 196. cikkelye (1) bekezdésének a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja a Székelyudvarhely közigazgatási egység 70824 számú ingatlanára vonatkozó telekkönyvi kataszteri terv kivonatát, valamint az 56831, 58087 és 58113 kataszteri számú ingatlanok összevonásának jóváhagyására vonatkozó referátumot, amelyet a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 19943/14.04.2026 számon iktatott, és amelyek a Székelyudvarhely, Bethlen Gábor utca 61/B szám alatt találhatók.

2. cikk. – Jóváhagyja a következő ingatlanok összevonását:

- a Székelyudvarhely 56831 számú telekkönyvben nyilvántartott, 56831 kataszteri számú, 137 m² mért területű telek;

- a Székelyudvarhely 58087 számú telekkönyvben nyilvántartott, 58087 kataszteri számú, 447 m² mért területű telek;

- a Székelyudvarhely 58113 számú telekkönyvben nyilvántartott, 58113 kataszteri számú, 30 m² mért területű telek.

3. cikk – Felhatalmazza SZAKÁCS-PAÁL István urat, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét az összevonási okirat hiteles aláírására.

4. cikk. – Jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízta meg.

5. cikk. – Jelen határozatot köztudomásra hozzák és a törvényben előírt feltételek és határidők szerint közlik Hargita Megye Prefektusi Hivatalával és Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterével.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, 15 igen szavazattal, a jelen lévő 15 helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely, 2026 május 28.

SIMON Károly,
Önkormányzati képviselő
Ülésvezető elnök

Ellenjegyző
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a 121/2026 sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása. Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely, 28 mai 2026

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 121/2026

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc, 28 mai 2026

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila